

Raamovereenkomst ARVODI-2025 op het gebied van Ontzorging Verduurzaming Monumenten

Kenmerk: RCE-EAC-TB-IUCN25100006

Contractnummer:

De ondergetekenden:

1. De Staat der Nederlanden, waarvan de zetel is gevestigd te Den Haag, hierbij vertegenwoordigd door de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap, namens deze, de directeur-generaal Cultuur en Media, Youssef Louakili hierna te noemen: Opdrachtgever,

en

2. [volledige naam en rechtsvorm Opdrachtnemer], (statutair) gevestigd te [...], hierbij vertegenwoordigd door [naam ondertekenaar] <OPTIONEEL> en [naam medeondertekenaar] hierna te noemen: Opdrachtnemer,

OVERWEGENDE DAT:

- Opdrachtgever over het uitvoeren van Diensten op het gebied van Monumentenzorgdiensten voor een bepaalde periode vaste afspraken met [aantal] dienstverlener(s) wil maken;
- Opdrachtgever in verband daarmee adviesorganisaties die eigenaren van monumenten ondersteunen en handelingsperspectief bieden tot het doen van investeringen in verduurzamingsmaatregelen heeft aanbesteed door middel van de vereenvoudigde procedure voor sociale en andere specifieke diensten;
- Een vereenvoudigde procedure voor sociale en andere specifieke diensten voor de gunning van de deelname aan deze Raamovereenkomst heeft plaatsgevonden op basis van het Beschrijvend document onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012;
- Opdrachtgever de opdracht op [datum] heeft gegund aan Opdrachtnemer [en aan [aantal] andere dienstverleners];
- In deze Raamovereenkomst de voorwaarden zijn vastgelegd die van toepassing zijn op alle opdrachten tot het uitvoeren van Diensten die Opdrachtgever gunt tijdens de looptijd van deze Raamovereenkomst;

KOMEN OVEREEN:

In deze Raamovereenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. De betekenis van deze begrippen is vermeld in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het uitvoeren van Diensten 2025 (ARVODI-2025). In aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Raamovereenkomst verstaan:

Aanbestedingsstukken: alle stukken die door Opdrachtgever zijn opgesteld voor de aanbesteding;

Inschrijving: de in het kader van de Europese aanbesteding Ontzorging Verduurzaming Monumenten met kenmerk RCE-EAC-TB-IUCN25100006 door Opdrachtnemer ingediende inschrijving d.d. [datum] met kenmerk [...];

Nadere Overeenkomst: de nadere overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer tot het uitvoeren van Diensten;

Offerte: een aanbieding van Opdrachtnemer tot het uitvoeren van Diensten;

Offerteaanvraag: een uitnodiging van Opdrachtgever tot het uitbrengen van een Offerte.

1. Voorwerp van de Raamovereenkomst

- 1.1 Opdrachtgever mag gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst een Offerteaanvraag doen, maar is daartoe niet verplicht. Opdrachtnemer dient een opdracht die tot stand komt via het portaal (methode 1) en dat herleidbaar is tot de criteria van de filterlijst te accepteren, tenzij het vooraf overeengekomen capaciteitsmaximum is bereikt of als er sprake is van zwaarwegende omstandigheden die uitvoering binnen redelijke termijn onmogelijk maakt, welke omstandigheden door de opdrachtnemer schriftelijk wordt gemotiveerd.
- 1.2 Er geldt geen aanbiedingsplicht voor opdrachten die in plaats van het portaal via een minicompetitie tot stand komen (methode 2).
- ~~1.2~~ 1.3 Op deze Raamovereenkomst, en op een Nadere Overeenkomst, zijn uitsluitend van toepassing de ARVODI-2025 Bijlage 3, tenzij daarvan in deze Raamovereenkomst wordt afgeweken. De (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing.
- ~~1.43~~ De volgende documenten vormen gezamenlijk de Raamovereenkomst. Als deze documenten elkaar tegenspreken, gaat het eerder genoemde document boven het later genoemde:
1. dit document;
 2. de ARVODI-2025;
 3. de Aanbestedingsstukken;
 4. de Inschrijving;
 5. de overige Bijlagen **(benoem hier indien van toepassing de overige bijlagen)**.
- 1.54 De voorwaarden van deze Raamovereenkomst zijn integraal van toepassing op alle Nadere Overeenkomsten.
- ~~1.65~~ Afwijkingen van deze Raamovereenkomst of een Nadere Overeenkomst zijn alleen bindend als Partijen dit uitdrukkelijk schriftelijk of per e-mail zijn overeengekomen. Door ondertekening van deze Raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte afspraken ten aanzien van de diensten.

2. Duur van de Raamovereenkomst en Nadere Overeenkomst

- 2.1 Deze Raamovereenkomst komt tot stand wanneer de laatste Partij heeft ondertekend. De raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van drie (3) jaar, indicatief van **7 juli 2026 tot 7 juli 2029**. Opdrachtgever heeft een eenzijdige optie om de raamovereenkomst éénmalig te verlengen uiterlijk tot en met 31 december 2030. Uiterlijk drie (3) maanden vóór het verstrijken van de dan geldende einddatum stelt opdrachtgever opdrachtnemer schriftelijk in kennis of hij de verlengingsoptie inroept. Als Opdrachtgever de verlengingsoptie niet gebruikt eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege na het verstrijken van de initiële of op dat moment geldende termijn.
- 2.2 Als deze Raamovereenkomst om welke reden dan ook eindigt, blijven de rechten en verplichtingen uit een Nadere Overeenkomst van kracht.
- 2.3 De duur van een Nadere Overeenkomst die onder deze Raamovereenkomst aan Opdrachtnemer wordt gegund wordt in de Nadere Overeenkomst per opdracht vastgelegd.
- 2.4 In aanvulling op het bepaalde in artikel 21 van de ARVODI-2025 kan Opdrachtgever de Raamovereenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk of per e-mail opzeggen als de maximale hoeveelheid en/of waarde is bereikt, of deze door een eerstvolgende opdrachtverstrekking kan worden overschreden, zoals in paragraaf 3.4 van het beschrijvend document is beschreven. Opdrachtgever hoeft Opdrachtnemer niet schadeloos te stellen voor de gevolgen van het opzeggen van de Raamovereenkomst.

3. Nadere gunning

- 3.1 Opdrachtnemer is verplicht om zich te houden aan de in 'Bijlage 1 – Programma van eisen' en de in 'Bijlage 6 – Procesoverzicht OVM' geldende termijnen.
- 3.2 De Offerte mag niet minder gunstig zijn dan de Inschrijving.
- 3.3 De opdracht wordt gegund zoals beschreven in de Aanbestedingsstukken.

4. Prijs en overige financiële bepalingen

- 4.1 Opdrachtnemer houdt de volgende tarieven aan: (exclusief BTW):

- Tarief advies € 125,00 per uur
- Tarief reistijd € 62,50 per uur
- Reiskosten auto/motor € 0,37 per kilometer o.b.v. gebruikelijke route vanaf standplaats opdrachtnemer en adres monument (retour)
- Reiskosten OV Werkelijke kosten o.b.v. 2e klasse vanaf standplaats opdrachtnemer en adres monument (retour)
- Parkeer-,veer- en tolgelden Werkelijke kosten

De Reiskosten vallen buiten de vergoeding vanuit het OVM en worden in rekening gebracht bij de monumenteigenaar als onderdeel van de eigen bijdrage.

- 4.2 De vergoedingen zijn gebaseerd op een door de opdrachtnemer aan monumenteigenaar uitgebrachte offerte, waarin het aantal uren vermenigvuldigd met het overeengekomen uurtarief is opgenomen. Deze offerte, inclusief het bijbehorende Plan van Aanpak, geldt als vaste prijs (fixed price) voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Indien tijdens de uitvoering sprake is van meer- of minderwerk, kan dit uitsluitend plaatsvinden na voorafgaande schriftelijke overeenstemming tussen Opdrachtnemer en monumenteigenaar. Meerwerk kan nooit leiden tot een hogere vergoeding dan de maximale vergoeding vanuit het OVM 'Bijlage 5 – Tarievenblad OVM'. Het meerdere komt voor rekening van de monumenteigenaar en valt onder de eigen bijdrage.

- 4.3 Opdrachtnemer is er mee bekend en gaat er mee akkoord dat de vergoeding van Opdrachtgever niet volledig is en dat Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de eigen bijdrage vanuit de monumenteigenaar.
- 4.4 Opdrachtnemer declareert een maximum van 75% van het factuurbedrag tot een maximum zoals opgenomen in 'Bijlage 5 – Tarievenblad OVM'.
- 4.5 Er wordt niet eerder tot uitbetaling van de eindfactuur overgegaan, dan nadat de eigenaar de eigen bijdrage heeft voldaan. Voor het volledige facturatieschema wordt verwezen naar 'Bijlage 6 – Procesoverzicht OVM'.
- 4.6 Als Opdrachtnemer geen BTW in rekening brengt, maar voor (een deel van) de Diensten geen vrijstelling van BTW blijkt te bestaan, kan Opdrachtnemer deze BTW niet alsnog in rekening brengen.
- 4.7 De tarieven zoals overeengekomen in artikel 4.1 kunnen gedurende of na afloop van de initiële contractperiode van drie jaar éénmaal worden aangepast op basis van het 'CBS-prijsindexcijfer CAO lonen per uur inclusief bijzondere beloningen, categorie zakelijke dienstverlening, sector particuliere bedrijven', reeks 2020=100, van april 2029 ten opzichte van maart 2026. De geïndexeerde tarieven zijn van toepassing Nadere Overeenkomsten. Zie hoofdstuk 3 van het Beschrijvend document; hierin staat aangegeven op welke wijze wij de indexering bepalen.

Link: <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?ts=1769516920440>

- 4.8 Opdrachtnemer vermeldt op de factuur in ieder geval de volgende gegevens:
- Het unieke OVM-kenmerk
 - NAW gegevens van de betreffende klant;
 - De diensten die zijn afgenomen;
 - Betreft het een aanbetaling of een eindfactuur;
 - Bruto factuurbedrag -/- eigen bijdrage klant (-/- eventuele aanbetaling) = netto factuurbedrag.

5. Contactpersonen

- 5.1 Contactpersoon voor Opdrachtgever is [naam en functie].
Contactpersoon voor Opdrachtnemer is [naam en functie].
- 5.2 De contactpersonen overleggen ten minste 1x per [periode] en zo vaak als Opdrachtgever dat verlangt over de uitvoering en voortgang van de werkzaamheden van Opdrachtnemer.
- 5.3 In afwijking van artikel 8.2 van de ARVODI-2025 binden de contactpersonen hun Partijen niet.

6. Integriteit

Opdrachtnemer verklaart dat aan Personeel van Opdrachtgever geen voordeel is of wordt gegeven in het kader van de gunning van deze Raamovereenkomst en ook niet in het kader van het verkrijgen van opdrachten tot het uitvoeren van Diensten onder Nadere Overeenkomsten.

7. Intellectuele eigendomsrechten

In afwijking van de artikelen 23.1, 23.4 en 23.5 van de ARVODI-2025 worden de auteursrechten en databankrechten die kunnen worden uitgeoefend ten aanzien van de resultaten van de Diensten niet overgedragen aan Opdrachtgever. Opdrachtnemer verleent aan Opdrachtgever een niet-exclusief, niet-opzegbaar gebruiksrecht voor onbepaalde tijd, om de resultaten van de Diensten openbaar te (laten) maken en te (laten) verveelvoudigen.

8. Informatieverplichting

- 8.1 Kwaliteitsborging is een aspect van het kwaliteitsmanagement van Opdrachtnemer en maakt onderdeel uit van de Raamovereenkomst en Nadere Overeenkomst. In het kader van kwaliteitsborging treft Opdrachtnemer maatregelen die Opdrachtgever het vertrouwen geven dat het overeengekomen gebruik van de Diensten kan worden gemaakt. Opdrachtnemer treft deze maatregelen uit eigen beweging.
- 8.2 Opdrachtnemer stelt alle informatie ter beschikking die nodig is om aan te tonen dat de verplichtingen uit deze Overeenkomst zijn en worden nagekomen.
- 8.3 Partijen dragen zelf de kosten die zij maken in verband met de in dit artikel bedoelde informatieverstrekking, waaronder begrepen de kosten van door hen ingeschakelde derden.
- 8.4 Opdrachtgever kan naar aanleiding van de op grond van dit artikel verkregen informatie op elk moment nadere maatregelen voorstellen. Opdrachtnemer moet die maatregelen in redelijkheid uitvoeren.

9. Overige Voorwaarden

- 9.1 In aanvulling op artikel 19 van de ARVODI-2025 over aansprakelijkheid vrijwaart Opdrachtnemer Opdrachtgever tegen eventuele aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van het tekortschieten als bedoeld in artikel 19.2 van de ARVODI-2025. De aansprakelijkheidsbeperking in artikel 19.2 van de ARVODI-2025 is van overeenkomstige toepassing.

- 9.2 In aanvulling op artikel 21 van de ARVODI-2025 over beëindiging kan Opdrachtgever de Raamovereenkomst en Nadere Overeenkomst zonder enige aanmaning of ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang buiten rechte schriftelijk of per e-mail ontbinden in de volgende gevallen:
- a. als Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met 137g en artikel 429 quater van het Wetboek van Strafrecht, of;
 - b. als Personeel van Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met g en artikel 429 quater van het Wetboek van Strafrecht en de desbetreffende persoon lid is van een bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van Opdrachtnemer of daarin vertegenwoordigings-, beslissings-, of controlebevoegdheid heeft.

In de onder a. en b. genoemde gevallen vervalt het recht op ontbinding drie jaar nadat de desbetreffende veroordeling onherroepelijk is geworden.

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:

De minister van Onderwijs, Cultuur en
Wetenschap,

[naam Opdrachtnemer]

namens deze,
de directeur-generaal Cultuur en Media,

Namens deze,
[functienaam ondertekenaar]

Youssef Louakili

[naam Opdrachtnemer]

Bijlage(n):

- Bijlage 1 – Programma van eisen
- Bijlage 5 – Tarievenblad OVM
- Bijlage 6 – Processchema OVM